

Działka na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn

cena **311 000** zł

pow. działki: **589,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest ciekawie zlokalizowana działka z warunkami zabudowy o powierzchni 589 m² (prostokątna), usytuowana na równym, płaskim terenie. Na działce istnieje możliwość wybudowania wolno stojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej. Teren inwestycji stanowią grunty rolne. Działka posiada zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gaz oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych w oparciu o zawarte umowy z zarządcami sieci. W najbliższym sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna.

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 589 m²,

Kształt działki: prostokąt,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: dobre

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Jeżeli tak:

przeznaczenie terenów: budownictwo jednorodzinne

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 25

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

Jeżeli tak:

rodzaj budynku: dom jednorodzinny wolno stojący wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

maksymalna wysokość budynku: dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja w stromym dachu, kąt nachylenia dachu: 35°

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie

POŁOŻENIE:

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Droga dojazdowa: udział w drodze

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa, gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja wraz z aktualnymi pozwoleniami.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: NR TELEFONU OPIEKUNA 537 855 240



szczegóły oferty

Symbol	3/14750/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	311 000, 00 PLN	Cena za m2	528, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stołczyn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	589, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu



kontakt do agenta



Justyna Mikulska

Właściciel firmy

☎ 509 133 005

✉ jm@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

