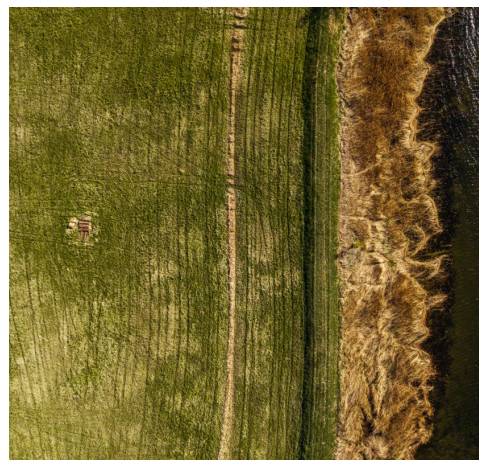


Działka na sprzedaż - Gąsierzyno

cena **590 000** zł

pow. działki: **3 333,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana położona w malowniczej miejscowości Gąsierzyno, w gminie Stepnica, bezpośrednio nad Zalewem Szczecińskim.

Powierzchnia działki wynosi około 3300 m². Jest to działka z wydanym pozwoleniem na budowę domu. Nieruchomość jest już uzbrojona – prąd, woda oraz kanalizacja znajdują się bezpośrednio przy działce. Dojazd zapewnia droga publiczna. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie wody, co czyni ją wyjątkowo atrakcyjną.

Nieruchomość znajduje się w bardzo spokojnej i cichej okolicy, idealnej zarówno do zamieszkania, jak i wypoczynku. Dodatkowym atutem jest ograniczona możliwość dalszej zabudowy w tej okolicy, co zapewnia prywatność i kameralny charakter miejsca. Działka jest gotowa do rozpoczęcia budowy.

Działka stanowi doskonałą inwestycję pod budowę domu całorocznego lub rekreacyjnego.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 3 333m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Klasa ziemi przy działce rolnej: ŁIV, ŁVI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: jest

POŁOŻENIE:

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki

Rodzaj drogi dojazdowej: droga lokalna, polna

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA: na działce

KANALIZACJA: na działce

GAZ: brak

PRĄD: przy działce

Zapraszam do kontaktu!

Marta Kulik

tel.: 537 855 240

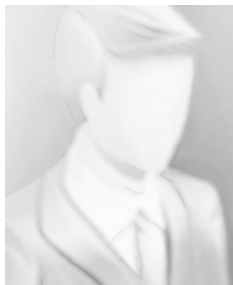


szczegóły oferty

Symbol	DS-113308-281180	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	590 000, 00 PLN	Stara cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	177, 02 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Stepnica	Miejscowość	Gąsierzyno
Kod pocztowy	72-112	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	TAK	Działka uzbrojona	TAK
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia działki	3 333, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

www.szczecin-nieruchomosci.eu

