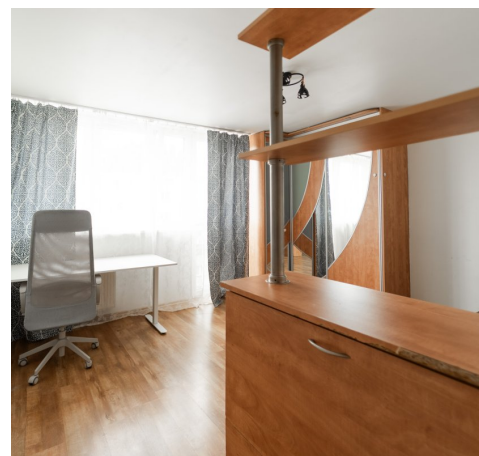
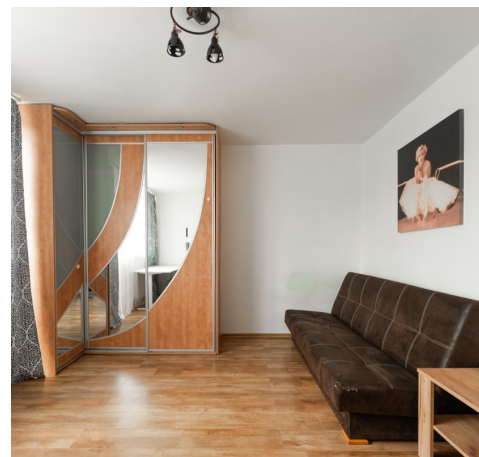


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **309 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **24,24** m²,



www.szczecin-nieruchomosci.eu



opis nieruchomości

0% prowizji dla kupującego!

****Kawalerka w doskonałej lokalizacji – Świnoujście, ul. Kościuszki****

Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 24 m², położone w atrakcyjnej części Świnoujścia przy ul. Kościuszki. Nieruchomość znajduje się na 3. piętrze w 4-piętrowym budynku.

Lokal składa się z ustawnego pokoju pełniącego funkcję salonu i sypialni, oddzielnej kuchni oraz łazienki. Do mieszkania przynależy również piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Mieszkanie jest w dobrym stanie technicznym i gotowe do zamieszkania. Na podłogach znajdują się panele oraz kafle, a plastikowe okna zapewniają dobrą izolację termiczną i akustyczną. Ogrzewanie z sieci miejskiej, co gwarantuje wygodę użytkowania.

Budynek po termomodernizacji posiada elewację wykonaną z tynku silikonowego i styropianu. Nieruchomość położona jest przy spokojnej, cichej ulicy, w otoczeniu osiedli mieszkaniowych, punktów handlowych oraz obiektów rekreacyjnych.

To doskonała propozycja zarówno dla osób szukających mieszkania na własne potrzeby, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu i zapoznania się ze szczegółami oferty.

****Agent prowadzący:****

tel. 530 855 025



szczególne oferty

Symbol	MS-111210-281613	Cena	309 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD	Gmina	Świnoujście
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2026	Cena za m2	12 747, 52 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	24, 24 m²	Miejscowość	Świnoujście
Ulica	Kościuszki	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, BLOK, 1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1978
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, w centrum	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

