

Dom na sprzedaż - Przemoczce

cena **718 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **131,00** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



www.szczecin-nieruchomosci.eu



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży parterowego domu jednorodzinnego w stanie deweloperskim, którego największym atutem jest kameralna, spokojna lokalizacja w połączeniu z bardzo dobrym dojazdem do Szczecina, Goleniowa oraz Stargardu. To idealne miejsce dla osób, które chcą uciec od miejskiego zgiełku, nie rezygnując z wygody codziennego funkcjonowania.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni ok. 1000 m², zapewniającej przestrzeń, prywatność i komfort wypoczynku w otoczeniu zieleni.

Dom – 131 m² funkcjonalnej przestrzeni Przemyślany układ pomieszczeń gwarantuje wygodę życia całej rodziny. Wnętrze jest jasne i przestronne – duże przeszklenia doskonale doświetlają strefę dzienną, tworząc przyjazną, domową atmosferę.

Rozkład pomieszczeń:

wiatrołap – 5,78 m²

pokój dzienny – 28,82 m²

kuchnia z jadalnią – 12,01 m²

spiżarnia – 0,86 m²

korytarz – 8,66 m²

toaleta – 2,18 m²

łazienka – 6,48 m²

pokój 1 – 10,66 m²

pokój 2 – 10,66 m²

pokój 3 – 10,66 m²

pomieszczenie gospodarcze – 4,86 m²

garaż w bryle budynku – 20,42 m²

pomieszczenie gospodarcze przy garażu – 10,16 m²

Przestrzeń do życia i wypoczynku Duża działka daje możliwość aranżacji pięknego ogrodu, tarasu czy strefy rekreacyjnej. To idealne miejsce na poranną kawę, rodzinne spotkania i letnie grille. Dom łączy w sobie bliskość natury z funkcjonalnością nowoczesnego budownictwa.

Stan deweloperski obejmuje: instalację elektryczną i hydrauliczną

tynki wewnętrzne i posadzki

okna PCV 3-szybowe, 7-komorowe

drzwi wejściowe

bramę garażową

podjazd do garażu

elewację z podbitką

dachówkę ceramiczną

Dodatkowe atuty garaż w bryle budynku spokojna okolica szybki dojazd do większych miast funkcjonalny, rodzinny układ pomieszczeń duża działka dająca wiele możliwości aranżacyjnych Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia domu na żywo!

Tel.: 530 855 025



szczegóły oferty

Symbol	DS-110611-277051	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Warunki gruntowe	DOBRE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	718 000, 00 PLN	Cena za m2	5 480, 92 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Maszewo
Miejscowość	Przemocze	Kod pocztowy	72-131
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	131, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2025
Standard	DEVELOPERSKI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	INNA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ilość pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	NIE	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Nr Licencji	17866





kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

