

Działka na sprzedaż - Borne

cena **2 300 000 zł**

pow. działki: **181 700,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowa działka o powierzchni 18,17 ha, położona w malowniczej miejscowości Borne w województwie zachodniopomorskim, między dwoma jeziorami, w otulinie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Działka idealna do prowadzenia działalności agroturystycznej, ekologicznej, leśnej lub jako inwestycja kapitałowa.

Szczegóły gruntu:

Powierzchnia całkowita: 18,17 ha

Rodzaje użytków i klasy bonitacyjne:

- Grunty orne: 7,69 ha (RIVa, RIVb, RV)
- Łąki trwałe: 0,32 ha (ŁV)
- Lasy: 7,01 ha (LsIII, LsV, LsVI)
- Grunty zadrzewione: 2,57 ha (Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-PsV)
- Pastwiska trwałe i inne: 0,58 ha (PsV, N)

Dodatkowe informacje:

- Działka objęta Planem Działalności Rolnośrodowiskowej w ramach interwencji 1.10 (WPR 2023–2027)

Atuty nieruchomości: Położenie między dwoma jeziorami Bliskość natury i cisza – idealna pod agroturystykę

Wysoki potencjał inwestycyjny w zakresie ekologicznego rolnictwa lub leśnictwa Możliwość ubiegania się o dopłaty i programy rolnośrodowiskowe

Zapraszam do kontaktu:

Agnieszka Ciebiera

+48 571 996 293



szczegóły oferty

Symbol	DS-109109-279871	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	2 300 000, 00 PLN	Stara cena	2 700 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Drawsko Pomorskie
Miejscowość	Borne	Kod pocztowy	78-506
Nr działki	239	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA, ZALESIONA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	181 700, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

