

Działka na sprzedaż - Rewal

cena **8 999 000 zł**

pow. działki: **18 722,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka inwestycyjna o powierzchni 18 722 m², położona w miejscowości Rewal, w województwie zachodniopomorskim. Nieruchomość posiada wydane warunki zabudowy, co umożliwia rozpoczęcie inwestycji.

Działka znajduje się w odległości niespełna jednego kilometra od morza, z dogodnym dojazdem drogą asfaltową lub utwardzoną. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, restauracje oraz inne punkty usługowe, co czyni lokalizację atrakcyjną zarówno pod kątem inwestycji mieszkaniowej, jak i usług turystycznych.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 18 722m²

Kształt działki: nieregularny Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: RIIB, RIVA

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: zabudowa usługowa

powierzchnia zabudowy: 15,71%

maksymalna wysokość budynku: 8,86 m n.p.t.

kąt nachylenia dachu: do 45 stopni

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 25M²

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: udział w gruncie,

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona, asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 200m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłącze do sieci; w drodze

KANALIZA: kanalizacja miejska; w drodze

GAZ: w drodze

PRĄD: w drodze

Zapraszam do kontaktu!

Dominika Kościerska

tel. 531-124-557



szczególne oferty

Symbol	DS-108523-280190	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	8 999 000, 00 PLN
Cena za m2	480, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Rewal
Kod pocztowy	72-344	Obręb geodezyjny	rewal-2
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	18 722, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

www.szczecin-nieruchomosci.eu

