

Działka na sprzedaż - Krępsko

cena **189 000** zł

pow. działki: **1 177,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka z wydanymi warunkami zabudowy położona w Krępsku, gmina Goleniów, przy ul. Kościelnej.

Krępsko to spokojna miejscowość oddalona o 7,5 km od centrum Goleniowa.

W miejscowości znajduje się szkoła podstawowa, sklep, kościół.

Do Krępska dojeżdża darmowa komunikacja miejska z Goleniowa. Działka usytuowana jest w samym sercu wsi, dojazd drogą asfaltową.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1177 m²

Kształt działki: regularny

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: RV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: dwa budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki 51/3,51/4

powierzchnia zabudowy: 13 % wyznaczonego terenu

maksymalna wysokość budynku: 9 m

kąt nachylenia dachu: 30-45 stopni

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: sąsiadujące działki

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: pośredni - poprzez wewnętrzną drogę 51/7 włączenie do drogi publicznej

Odległość do tras krajowych: 6 km do węzła trasy S6

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja

WODA: przy działce

KANALIZA: przy działce

PRĄD: przy działce

W swojej ofercie posiadamy również inne działki w podanej lokalizacji. Istnieje możliwość zakupu całego



kompleksu działek. Więcej informacji udzieli opiekun oferty.

Zapraszam do kontaktu

Urbanowicz Rafał

512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	DS-107910-280653	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.11.2025
Cena	189 000, 00 PLN	Stara cena	194-205, 00 PLN
Cena za m2	160, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Krępsko
Nr działki	51/6	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Działka uzbrojona	TAK
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia działki	1 177, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

www.szczecin-nieruchomosci.eu

