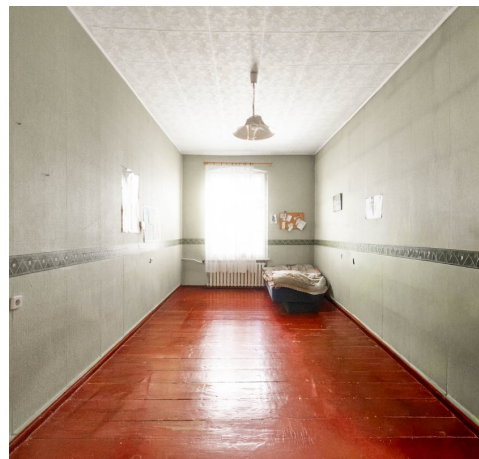
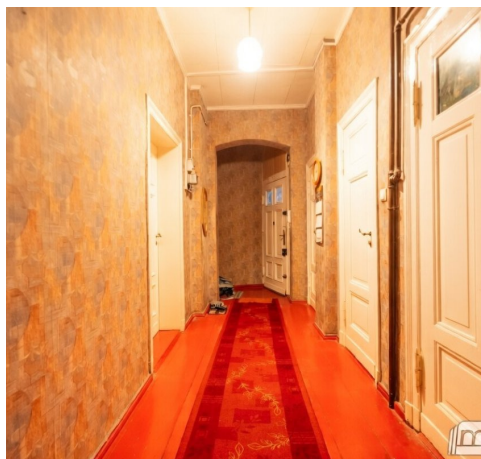


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **96,25** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne mieszkanie w kamienicy – centrum miasta

Oferujemy na sprzedaż duże mieszkanie z ogromnym potencjałem, położone na 2. piętrze odnowionej kamienicy w samym centrum miasta. Budynek po remoncie, z zadbanym podwórkiem i możliwością parkowania dla mieszkańców.

Lokal składa się z:

3 dużych, ustawnych pokoi,

oddzielnej kuchni z oknem,

łazienki po remoncie,

toalety po remoncie

do mieszkania przynależy duża piwnica

Mieszkanie wymaga remontu, co daje szerokie możliwości aranżacyjne według własnych potrzeb. Dzięki korzystnemu układowi oraz lokalizacji idealnie nadaje się pod inwestycję, np. na podział na mini kawalerki lub wynajem na pokoje.

Istnieje możliwość współpracy przy remoncie oraz wykonania mieszkania „pod klucz”.

To oferta dla osób szukających nieruchomości z charakterem i dużym potencjałem w prestiżowej lokalizacji.

Centrum miasta

Kamienica po remoncie

Parkowanie na podwórku

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Marta Kulik

tel.: 537 855 240



szczególne oferty

Symbol	MS-107615-280828	Cena	620 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Stara cena	670-000,00 PLN
Cena za m2	6 441, 56 PLN	Spółdzielnia	Zarządca
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	96, 25 m²
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-254
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	3	Piętro	2
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK



Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Nr Licencji	17866
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	520, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Marta Kulik

Doradca ds. nieruchomości

📞 537 855 240

✉ mk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

