

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **33,00** m²,



opis nieruchomości

Apartament 200 m od morza – Rezydencja Bielik, Międzyzdroje

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni 33 m², położony w prestiżowej Rezydencji Bielik – jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w Międzyzdrojach. Zaledwie 200 metrów od plaży, w otoczeniu atrakcji turystycznych, a jednocześnie w spokojnej części kurortu.

To idealna propozycja dla osób, które szukają pewnej inwestycji nad morzem lub komfortowego apartamentu wakacyjnego, który może na siebie pracować przez cały sezon.

Wnętrze zostało zaprojektowane funkcjonalnie i z myślą o wygodzie gości. Apartament składa się z jasnego salonu z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni oraz łazienki z prysznicem i WC. Dużym atutem jest przestronny balkon z wyjściem zarówno z salonu, jak i sypialni, idealny na poranną kawę lub wieczorny relaks.

Nieruchomość jest regularnie wynajmowana, co czyni ją gotowym produktem inwestycyjnym – bez potrzeby dodatkowych nakładów. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci lokalnej, co zapewnia komfort przez cały rok.

Budynek oferuje recepcję oraz windę, a w obrębie kompleksu dostępne są restauracja, basen i strefa SPA. Dla właścicieli i gości przewidziane są również parkingi. Usługi te funkcjonują jako oferta zewnętrzna, dostępna opcjonalnie.

Lokalizacja to jeden z największych atutów – 200 m do morza, ok. 400 m do molo i oceanarium. To miejsce, które cieszy się ogromnym zainteresowaniem turystów przez cały sezon.

Jeśli szukasz nieruchomości, która łączy wypoczynek z realnym potencjałem zarobkowym, ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Zapraszam do kontaktu!

Marta Kulik

tel. 537-855-240



szczegóły oferty

Symbol	MS-107615-280842	Cena	650 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Gmina	międzyzdroje
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.01.2026
Cena za m2	19 696, 97 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	33, 00 m²
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK



Kuchnia elektryczna	TAK	Alarm	TAK
Wideofon	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, WYKŁADZINA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Parking strzeżony	TAK
Basen	TAK	Sauna	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Balkon	TAK
Nr Licencji	17866	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	670, 00 PLN



kontakt do agenta



Marta Kulik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 855 240

✉ mk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

