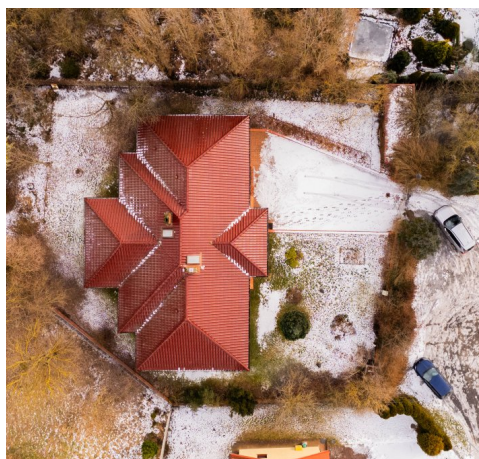


Dom na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **1 650 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00 m²**, pow. działki: **935,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż elegancki, parterowy dom o powierzchni 140 m², położony w Szczecinie, w dzielnicy Bukowo, przy cichej i spokojnej ulicy. To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, prywatność oraz dogodną lokalizację.

Dom został wybudowany w 2000 roku i urządzony w eleganckim, ponadczasowym stylu. Nieruchomość jest bardzo zadbane i regularnie kontrolowana pod względem technicznym – instalacja elektryczna oraz gazowa są po wykonanych przeglądach.

Rozkład pomieszczeń obejmuje:

przestronny, jasny salon z kominkiem, który nadaje wnętrzu wyjątkowy klimat, oraz wyjściem na taras, funkcjonalną kuchnię,

3 komfortowe pokoje,

łazienkę,

dodatkową toaletę dla większej wygody domowników i gości,

garaż oraz pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni ok. 20 m², co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Istnieje możliwość pozostawienia mebli – warunki do indywidualnego uzgodnienia.

Dom posiada swój styl i charakter, a jednocześnie daje duże możliwości aranżacyjne dla osób, które chciałyby dostosować przestrzeń do własnych potrzeb.

Działka jest zadbane i oferuje potencjał do własnej aranżacji ogrodu oraz stworzenia wymarzonej strefy relaksu.

To nieruchomość łącząca funkcjonalność, komfort i przytulną atmosferę.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Opiekun oferty :

Marta Kulik

tel. 537 855 240

mk@szczecin-nieruchomosci.eu



szczegóły oferty

Symbol	DS-107307-280979	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	1 650 000, 00 PLN	Stara cena	1-699-000,00-PLN
Cena za m2	11 785, 71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-804	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia działki	935, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Piekarnik	TAK



Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Rolety	TAK	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Marta Kulik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 855 240

✉ mk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

