

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **920 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **80,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 80 m² w Szczecinie. Lokal znajduje się na 2 piętrze i jest dwustronny, co zapewnia dobre doświetlenie pomieszczeń.

Mieszkanie składa się z dwóch przestronnych sypialni oraz dużego salonu z aneksem kuchennym wyposażonym w funkcjonalną wyspę. Wnętrze zostało wykończony w wysokim standardzie – drewniane podłogi z jesionu oraz meble wykonane na wymiar przez stolarza nadają mu elegancki charakter.

Lokal przeszedł remont i jest gotowy do zamieszkania. Komfort zapewniają ogrzewanie gazowe oraz klimatyzacja. Łazienka została pięknie wykończona z dbałością o detale.

Mieszkanie posiada pełną własność. Do dyspozycji właściciela pozostaje również strych oraz piwnica. Na terenie osiedla znajduje się wewnętrzny parking dla mieszkańców, a dodatkowo istnieje możliwość dokupienia garażu.

Nieruchomość położona jest w lokalizacji z bardzo dobrym połączeniem komunikacyjnym.

Zapraszam na prezentację

Marta Kulik

tel: 537 855 240



szczególne oferty

Symbol	MS-107010-281090	Cena	920 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, FUNDUSZ REMONTOWY, CZYNSZ	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.03.2026	Stara cena	990 000, 00 PLN
Cena za m2	11 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	71-016
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Region	
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, GŁÓWNA DROGA, ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość poziomów	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, w centrum, z garażem, z miejscem postojowym, z piwnicą
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Marta Kulik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 855 240

✉ mk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

