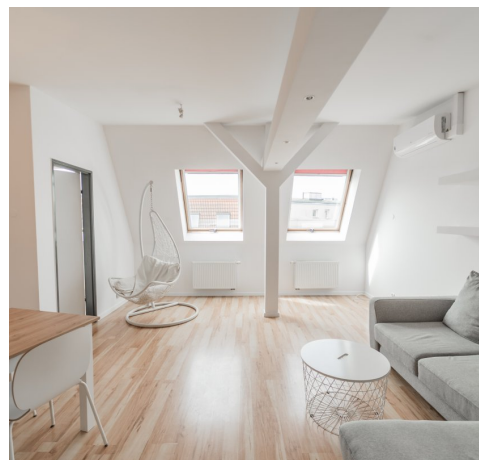


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo-Grabowo

cena **519 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **77,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie zlokalizowane w klimatycznej kamienicy w Szczecinie. Nieruchomość znajduje się na 4. piętrze i zachwyca funkcjonalnym układem oraz dużą ilością naturalnego światła dzięki dwustronnej ekspozycji.

Mieszkanie jest w pełni gotowe do zamieszkania – nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Idealnie sprawdzi się zarówno jako inwestycja, jak i komfortowe miejsce do życia dla rodziny.

W skład nieruchomości wchodzi:

przestronny salon oraz dwa dodatkowe pokoje, oddzielna, widna kuchnia z oknem, duża, jasna łazienka wyposażona zarówno w wannę, jak i prysznic, praktyczna garderoba w korytarzu. Ogromnym atutem jest lokalizacja – doskonała komunikacja z centrum miasta oraz bliskość terenów zielonych. Spacer do parku zajmuje zaledwie kilka minut.

W najbliższej okolicy dostępne są:

przystanki tramwajowe i autobusowe, sklepy (w tym Biedronka), pętla tramwajowa, apteka 24h, przychodnie i gabinety stomatologiczne, liczne punkty usługowe i gastronomiczne. W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się również:

Fabryka Wody, Baltic Business Park, Wały Chrobrego, Park Żeromskiego. To doskonała propozycja dla rodzin – w pobliżu znajdują się przedszkole oraz szkoły, a także liczne tereny rekreacyjne.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	MS-106416-281387	Cena	519 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.04.2026
Cena za m2	6 740, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	77, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-635	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Drzetowo-Grabowo	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

www.szczecin-nieruchomosci.eu


Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Nr Licencji	17866
Suszarka do ubrań	TAK	Kuchenka mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

