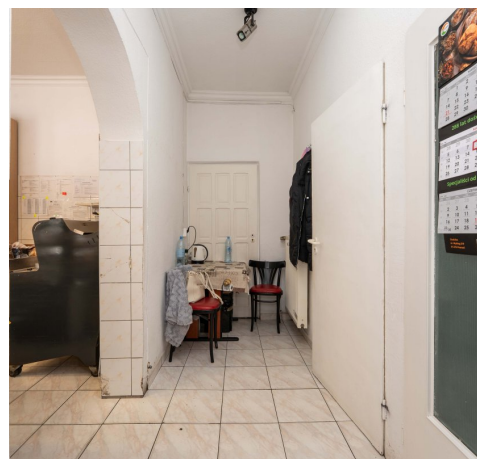


Lokal na sprzedaż - Nowogard

cena **330 000** zł

pow. całkowita: **54,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż – lokal 54 m² w ścisłym centrum Nowogardu, z możliwością zmiany sposobu użytkowania na mieszkanie.

Oferuję funkcjonalny lokal użytkowy o powierzchni 54 m², położony w samym sercu Nowogardu. Lokal posiada zaplecze socjalne oraz wc, co czyni go wyjątkowo elastycznym w zastosowaniu.

Możliwości wykorzystania lokalu:

Gabinet terapeutyczny, psychologiczny lub masażu Biuro rachunkowe lub doradcze Studio tatuażu lub piercingu Pracownia rękodzielnicza, artystyczna, krawiecka Gabinet weterynaryjny dla małych zwierząt Salon kosmetyczny, fryzjerski Możliwość adaptacji na mieszkanie 2 lub 3 pokojowe Kwaciarnię Lokal składa się z: przestronnego pomieszczenia głównego kuchni łazienki Cena: 330 000 zł

Świetna lokalizacja, duży potencjał, dostęp do wszystkich mediów.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia!

Pośrednik

Renata Dobrowolska

Tel 661 797 721



szczegóły oferty

Symbol	LS-778813-280270	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	330 000, 00 PLN	Stara cena	350 000, 00 PLN
Cena w EURO	97 834, 01 €	Cena za m2	7 703, 70 PLN
Cena za m2 w EURO	1 811, 74 €	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Ulica	700 Lecia
Nr domu	20 b	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	54, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	54, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, MIESZKALNY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pomieszczeń	5
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	NIE	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Wentylacja	TAK	Internet	NIE
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	NIE
Lodówka	NIE	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE



Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	GRES	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	NIE
Certyfikat energetyczny	NIE	Parking strzeżony	NIE
Parking TIR	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Hala garażowa	NIE
Rampa	NIE	Witryna	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	0, 2
Najbliższy żłobek	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Straż Pożarna	1
Najbliższa apteka	0, 3	Najbliższy lokal gastronomiczny	0, 4
Najbliższa stacja paliw	0, 7	Nr Licencji	17866
Instalacja przeciwpożarowa	NIE	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ
Sieć LAN	NIE	Najbliższa stacja paliw	1
Najbliższa kawiarnia	0, 3	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1, 3
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	0, 4
Najbliższy plac zabaw	1	Najbliższa plaża	0, 8



Kuchenka mikrofalowa

NIE

Kraty w oknach

NIE

Osobne WC

TAK

Rolety

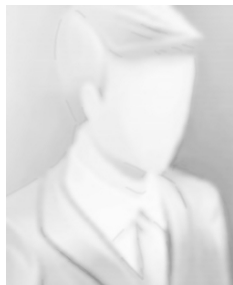
NIE

Żaluzje

NIE



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

