

Dom na sprzedaż - Goleniów, okolica

cena **674 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **180,00** m², pow. działki: **3 100,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom wolnostojący 180 m² położony w powiecie goleniowskim, w pobliżu trasy S3, co zapewnia szybki i wygodny dojazd do Szczecina (ok. 40 minut) oraz Świnoujścia (ok. 50 km). Dom nadaje się natychmiast do zamieszkania.

Charakterystyka domu:

Standard: dobry

4 przestronne pokoje, w tym: Salon: 42 m² Kuchnia: 30 m² Sypialnia: 40 m² 2 łazienki Piwnica Ogrzewanie gazowe, ciepła woda podgrzewana elektrycznie Okna plastikowe Nowa dachówka ceramiczna (wymieniona 3 lata temu) Podbitka z deski kompozytowej Elewacja do wykończenia Dom ocieplony styropianem Działka i zabudowania:

Powierzchnia działki: 3100 m² Solidne ogrodzenie Dwie bramy wjazdowe Budynek gospodarczy o powierzchni 200 m² - miejsce na dwa samochody oraz dodatkowe pomieszczenia Szambo Przyłącze siłowe Dużo zieleni wokół posesji Lokalizacja:

Blisko trasy S3 - świetna komunikacja 40 minut do Szczecina 50 km do Świnoujścia Dom oferuje przestrzeń, wygodę i możliwość własnej aranżacji elewacji. Idealny dla osób ceniących spokój, a jednocześnie potrzebujących dobrego połączenia drogowego. Na posesji dużo zieleni, piękny ogród.

Możliwość dokupienia ziemi 0,58 ha .

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą!

Agent nieruchomości

Renata Dobrowolska

Nr tel 661 797 721



szczegóły oferty

Symbol	DS-320208-280059	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Instalacja przeciwpożarowa	NIE	Sieć LAN	NIE
Warunki gruntowe	DOBRE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	674 000, 00 PLN	Cena za m2	3 744, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-122	Dzielnica - osiedle	okolica
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	180, 00 m²
Powierzchnia działki	3 100, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	30 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	NIE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO

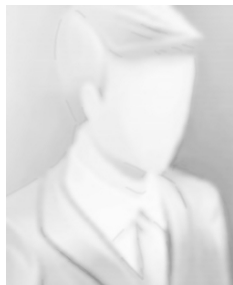


Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	NIE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	TAK	Kuchnia elektryczna	NIE
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, DESKI
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking strzeżony	NIE	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	TAK	Strych	NIE
Nr Licencji	17866	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE





kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

