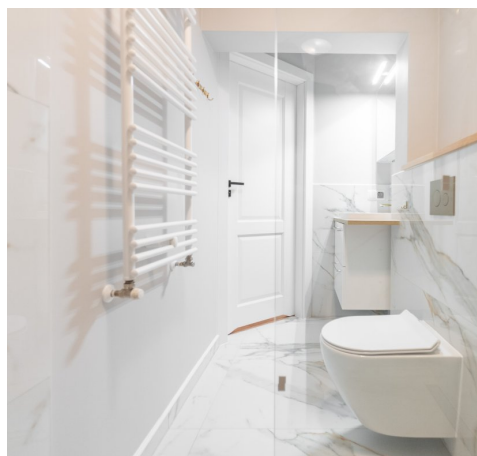
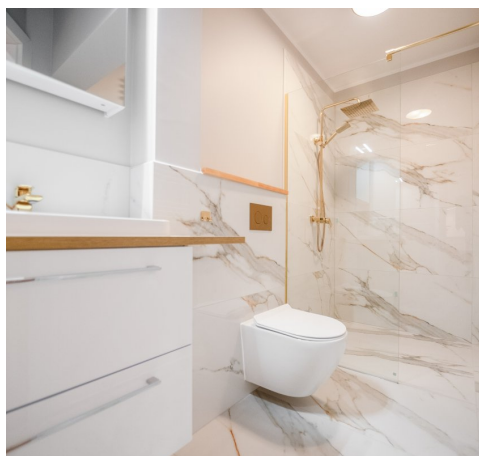


## Mieszkanie na sprzedaż - Gryfino, Górny Taras

cena **319 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **26,50** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Nowoczesne i Przytulne Mieszkanie 27m<sup>2</sup> na Sprzedaż

Zapraszamy do zakupu pięknego, w pełni wyposażonego mieszkania o powierzchni 27m<sup>2</sup>, gotowego do zamieszkania od zaraz.

Lokal został urządzony w nowoczesnym stylu, łącząc elegancję z funkcjonalnością, co tworzy wyjątkowo komfortową i przytulną przestrzeń.

Układ mieszkania: Mieszkanie znajduje się na parterze i składa się z:

Przestronnego salonu z TV Aneksu kuchennego Nowoczesnej łazienki z WC Wyposażenie: W lokalu znajdują się wysokiej klasy sprzęty AGD, takie jak:

Zmywarka Płyta indukcyjna Lodówka Piekarnik Standard i komfort: Mieszkanie zostało wykończony w wysokim standardzie, z użyciem materiałów wysokiej jakości. Duże, akustyczne okna zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza i izolację akustyczną, co pozwala cieszyć się ciszą i spokojem w domowym zaciszu.

Nie przegap tej wyjątkowej oferty! Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia mieszkania:

Urbanowicz Rafał

512-372-941



## szczegóły oferty

Symbol	<b>MS-318109-280015</b>	Cena	<b>319 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>gryfiński</b>
Gmina	<b>Gryfino</b>	Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>13.01.2025</b>
Stara cena	<b>325 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>12 037, 74 PLN</b>
Czynsz ofertowy	<b>399, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>26, 50 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Gryfino</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Górny Taras</b>
Ulica	<b>11 Listopada</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>26, 50 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1980</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Rodzaj stropu	<b>WYLEWANY</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Parter	<b>TAK</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Wysokość kondygnacji [m]	<b>350, 00 cm</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Stan instalacji	<b>NOWA</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Wentylacja	<b>TAK</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Piekarnik	<b>TAK</b>



Zmywarka	<b>TAK</b>	Drzwi antywłamaniowe	<b>TAK</b>
Rolety antywłamaniowe	<b>TAK</b>	Okna antywłamaniowe	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>
Poddasze	<b>NIEUŻYTKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE, KAFLE</b>
Elewacja	<b>STYROPIAN</b>	Licznik prądu	<b>TAK</b>
Wodomierz	<b>TAK</b>	Opomiarowanie ciepła	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>17866</b>	Czynsz administracyjny	<b>399, 00 PLN</b>



**kontakt do agenta**

---



---

więcej ofert na stronie [www.szczecin-nieruchomosci.eu](http://www.szczecin-nieruchomosci.eu)

