

## Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **440 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **67,78** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Na sprzedaż nowoczesny, dwupoziomowy apartament w stanie deweloperskim o powierzchni 67,78 m<sup>2</sup> (SEGMENT E).

Doskonały wybór dla osób poszukujących funkcjonalnego i przestronnego mieszkania w spokojnej okolicy. Rozkład pomieszczeń:

przestronny salon z aneksem kuchennym, idealny do wspólnego spędzania czasu, trzy sypialnie, zapewniające komfort dla domowników, łazienka, osobne WC, balkon, doskonały do relaksu na świeżym powietrzu. Atuty nieruchomości:

stan deweloperski, umożliwiający indywidualną aranżację wnętrza, termin oddania: marzec 2025 roku, spokojna okolica, idealna dla rodzin i osób szukających wytchnienia od miejskiego zgiełku, bliskość sklepów takich jak Biedronka i Dino, zapewniająca wygodę codziennych zakupów. To mieszkanie to połączenie komfortu i funkcjonalności w dogodnej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu i rezerwacji już dziś!!!

TEL. 512349586



## szczegóły oferty

|                                 |   |                         |   |
|---------------------------------|---|-------------------------|---|
| Symbol                          | <b>MS-317811-280004</b>                               | Cena                    | <b>440 000, 00 PLN</b>  |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                             | Powiat                  | <b>stargardzki</b>  |
| Gmina                           | <b>Stargard</b>                                       | Stan budynku            | <b>BARDZO DOBRY</b>   |
| Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>                                     | Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>   |
| Status                          | <b>NIEAKTUALNA</b>                                    | Rodzaj rynku            | <b>PIERWOTNY</b>  |
| Nieruchomość dostępna od        | <b>01.03.2025</b>                                     | Kraj                    | <b>POLSKA</b>   |
| Położenie                       | <b>MIASTO</b>   | Budynki w sąsiedztwie   | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE, OSIEDLE<br/>BLOKÓW MIESZKALNYCH</b> |
| Powierzchnia całkowita          | <b>67, 78 m<sup>2</sup></b>                           | Miejscowość             | <b>Stargard</b>   |
| Kod pocztowy                    | <b>73-110</b>   | Powierzchnia użytkowa   | <b>67, 78 m<sup>2</sup></b>   |
| Rodzaj mieszkania               | <b>APARTAMENT</b>                                     | Rodzaj budynku          | <b>NISKI WIELORODZINNY</b>  |
| Rok budowy                      | <b>2024</b>   | Standard                | <b>DEWELOPERSKI</b>   |
| Konstrukcja budynku             | <b>TRADYCYJNA</b>                                     | Technika budowy         | <b>TRADYCYJNA</b>   |
| Typ kuchni                      | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                                 | Liczba łazienek         | <b>1</b>  |
| Liczba WC                       | <b>1</b>  | Droga dojazdowa         | <b>RUCHLIWA ULICA</b>   |
| Rodzaj nawierzchni              | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>                             | Liczba pokoi            | <b>4</b>  |
| Liczba sypialni                 | <b>3</b>  | Piętro                  | <b>1</b>  |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>2</b>  | Ilość poziomów          | <b>1</b>  |
| Umeblowanie                     | <b>BRAK</b>   | Źródło c.w.             | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>  |
| Ogrzewanie                      | <b>C.O. GAZOWE, PODŁOGOWE</b>                         | Podpiwniczenie /piwnica | <b>NIEPODPIWNICZONY</b>   |
| Instalacje                      | <b>elektryczna, gazowa,<br/>wodociągowa, intranet</b> | Stan instalacji         | <b>NOWA</b>   |
| Forma własności                 | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>                                 | Energia elektryczna     | <b>TAK</b>  |
| Podłączony gaz                  | <b>TAK</b>  | Podłączony wodociąg     | <b>TAK</b>  |
| Podłączona kanalizacja          | <b>TAK</b>  | Rodzaj kanalizacji      | <b>MIEJSKA</b>  |
| Źródło wody                     | <b>WODA MIEJSKA</b>                                   | Uciążliwość okolicy     | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b>   |
| Rodzaj okien                    | <b>PLASTIKOWE</b>                                     | Poddasze                | <b>UŻYTKOWE</b>   |
| Elewacja                        | <b>BARANEK</b>  | Czy jest KW             | <b>TAK</b>  |

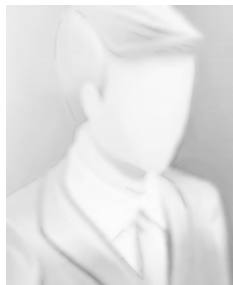


|                            |            |             |              |
|----------------------------|------------|-------------|--------------|
| Liczba miejsc parkingowych | <b>1</b>   | Balkon      | <b>TAK</b>   |
| Ilość balkonów             | <b>1</b>   | Nr Licencji | <b>17866</b> |
| Osobne WC                  | <b>TAK</b> |             |              |



**kontakt do agenta**

---



---

więcej ofert na stronie [www.szczecin-nieruchomosci.eu](http://www.szczecin-nieruchomosci.eu)

