

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów, Dziwnów

cena **2 950 000 zł**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **115,35 m²**,



opis nieruchomości

Odkryj ekologiczny styl życia dzięki inwestycji, doskonale wpisującej się w malownicze krajobrazy. To nowoczesne rozwiązania architektoniczne z naturą, wykorzystując innowacyjne, ekologiczne materiały. Ta inwestycja to przestrzeń, gdzie technologia współgra z otoczeniem. Budynki spełniają najnowsze normy izolacji (WT2017), co zapewnia oszczędność energii i minimalny wpływ na środowisko.

Inwestycja Półwysep Dziwnów to nie tylko ekologia, ale także komfort życia: efektywne ocieplenie, okna dwukomorowe i doskonała izolacja akustyczna. Projekt obejmuje budowę pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanych w północno-wschodniej części działki. Apartament jest wyposażony w prywatny balkon lub taras oraz ogródek, co zapewni komfortowy wypoczynek mieszkańcom i ich gościom.

Inwestycja "Półwysep Dziwnów" to doskonała opcja dla osób ceniących wysoki standard wypoczynku. To także idealne miejsce dla inwestorów poszukujących nieruchomości w jednym z najatrakcyjniejszych regionów Polski. Bliskość morza, obszar Natura 2000, przepływające jachty i wyjątkowa przyroda to zalety, obok których nie można przejść obojętnie.

Osiedle charakteryzuje się niską, kameralną zabudową, nawiązującą stylem do architektury Pomorza Zachodniego z okresu międzywojennego. Cały projekt to starannie zaprojektowana przestrzeń mieszkalna i rekreacyjna. Na terenie osiedla znajdują się place zabaw, tereny zielone oraz segmentowe pomosty pływające, które nadadzą całemu przedsięwzięciu wyjątkowy charakter.

Apartament składa się z

- 5 pokoi
- salonu z aneksem kuchennym
- korytarz
- dużego tarasu
- 3 łazienek
- 2 pomieszczeń gospodarczych

Zapraszam na prezentację!

Do zobaczenia nad morzem!

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Kontakt telefoniczny:

512 372 813



szczególne oferty

Symbol	MS-315703-279953	Cena	2 950 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	24.05.2024	Stara cena	2 700 000, 00 PLN
Cena za m2	23 407, 02 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	115, 35 m²	Miejscowość	Dziwnów
Kod pocztowy	72-420	Dzielnica - osiedle	Dziwnów
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	WYKOŃCZONY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SILIKAT
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	6	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje	sygnalizacja domofonowa, RTV, telefoniczna i internetowa
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Alarm	TAK



Wideofon	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Elewacja	STYROPIAN	Opomiarowanie ciepła	TAK
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Loggia	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

www.szczecin-nieruchomosci.eu

