

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Świerczewo

cena **369 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **44,52** m²,



opis nieruchomości

Przytulne mieszkanie na Świerczewie – idealne do własnej aranżacji

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 44,52 m², położonego przy ul. Santockiej w dzielnicy Świerczewo.

Lokal znajduje się na 1. piętrze w czteropiętrowym bloku, co gwarantuje wygodę codziennego życia. Do mieszkania przynależy również piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Rozkład mieszkania: Kuchnia: w pełni wyposażona i funkcjonalna, idealna dla miłośników gotowania.

Łazienka: z kabiną prysznicową. Salon: przestronny i jasny, doskonały na miejsce wypoczynku. Dwie sypialnie: jedna z nich przejściowa. Przedpokój: zapewniający wygodne przechowywanie. Mieszkanie

wymaga odświeżenia, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość aranżacji wnętrza według własnego gustu. Informacje dodatkowe: Czynsz wynosi 755 zł dodatkowo płatny gaz oraz prąd. Lokalizacja: W najbliższym

otoczeniu znajdują się markety, sklepy osiedlowe, apteka oraz liczne punkty handlowo-usługowe. Przystanek komunikacji miejskiej tuż obok klatki zapewnia doskonałe połączenie z innymi częściami miasta. Tereny

zielone w okolicy zachęcają do spacerów i rekreacji. To idealna propozycja dla osób poszukujących

mieszkania w świetnej lokalizacji z potencjałem do stworzenia swojego wymarzonego miejsca. Nie czekaj – zadzwoń i umów się na prezentację!

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel. 512-372-813



szczegóły oferty

Cena	369 000, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, GAZ
Gmina	Szczecin	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	379 000, 00 PLN
Cena za m2	8 288, 41 PLN	Czynsz ofertowy	755, 00 PLN
Spółdzielnia	Szczecińska Spółdzielnia Mieszkaniowa	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	44, 52 m²	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-083	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Świerczewo	Ulica	Santocka
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Region		Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, MIESZKANIE



kontakt do agenta



Przemysław Kręcki

Kierownik biura

☎ 512 372 813

✉ pk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

