

Działka na sprzedaż - Bielkowo

cena **230 000** zł

pow. działki: **948,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka o powierzchni 948 m² zlokalizowana w spokojnej i cichej okolicy w miejscowości Bielkowo. Działka posiada wydane warunki zabudowy, co umożliwi szybkie rozpoczęcie inwestycji budowlanej. Kształt prostokąta daje wiele możliwości zagospodarowania terenu.

W sąsiedztwie znajdują się domy jednorodzinne, co zapewnia komfortowe warunki do zamieszkania. Dojazd do Stargardu zajmuje około 20 minut, a do Szczecina około 30 minut, co czyni lokalizację bardzo atrakcyjną dla osób ceniących spokój, ale jednocześnie potrzebujących łatwego dostępu do większych miast. Idealna oferta dla osób szukających spokojnego miejsca na budowę własnego domu!

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 948m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy,

Klasa ziemi : V

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: mieszkalny jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej

powierzchnia zabudowy: do 18,5% udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki nie mniej niż 45%

maksymalna wysokość budynku: 9m

kąt nachylenia dachu: od 38% do 45%

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 15m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: udział w gruncie

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 4km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd

WODA: własna studnia

KANALIZA: przydomowa oczyszczalnia ścieków

GAZ: w drodze przy działce

PRĄD: w drodze przy działce

Zapraszam do kontaktu!

www.szczecin-nieruchomosci.eu



Kościerska Dominika
tel.531-124-557

www.szczecin-nieruchomosci.eu



szczegóły oferty

Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	230 000, 00 PLN	Cena za m2	242, 62 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Kobyłanka
Miejscowość	Bielkowo	Kod pocztowy	83-050
Nr działki	101/21	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	948, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Dominika Kościerska

Doradca ds. nieruchomości



☎ 531 124 557

✉ dk@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

