

Mieszkanie na sprzedaż - Gryfino, Gryfino

cena **339 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,45** m²,



opis nieruchomości

Z przyjemnością prezentujemy ofertę sprzedaży uroczego mieszkania dwupokojowego o powierzchni 47,5 m², usytuowanego na 3. piętrze wieżowca w samym sercu Gryfina.

Nieruchomość składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, co zapewnia funkcjonalną i komfortową przestrzeń.

Atuty mieszkania:

Duże okna, zapewniające doskonałe doświetlenie i przestronność Bliskość komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli, sklepów oraz nabrzeża i rzeki Odry Przynależna piwnica Dwie windy w budynku Ogólnodostępne miejsca parkingowe przed blokiem Centrum Gryfina z dużymi oknami i pięknym widokiem Dodatkowe informacje:

Środkowe umiejscowienie, co przekłada się na niskie koszty ogrzewania Czynsz administracyjny: 490 PLN (zawierający zaliczki na centralne ogrzewanie i ciepłą wodę) Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania. To doskonała okazja dla osób poszukujących komfortowego lokum w centrum Gryfina.

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	MS-354310-277399	Cena	339 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Gryfino
Gmina	Gryfino	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Komórka lokatorska	TAK	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.02.2024	Cena za m2	7 144, 36 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	47, 45 m²	Miejscowość	Gryfino
Dzielnica - osiedle	Gryfino	Ulica	SŁOWIAŃSKA
Powierzchnia użytkowa	47, 45 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość wind	2
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Telewizja kablowa	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Nr Licencji	17866	Czynsz administracyjny	499, 00 PLN



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

www.szczecin-nieruchomosci.eu

