

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **720 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **78,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu jedyną taką ofertę na goleniowskim rynku!

Nieruchomość o powierzchni 78 m² przerobiona na dwa niezależne mieszkania, idealne pod wynajem!

Oferta skierowana do inwestorów, czy rodzin pokoleniowych.

W skład nieruchomości wchodzi:

Mieszkanie nr 1 o pow. ok. 42 m²

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- łazienka z WC,
- sypialnia,
- przedpokój

W pełni umeblowane z niezbędnymi sprzętami AGD. Ogrzewanie i ciepła woda grzane elektrycznie.

Mieszkanie nr 2 o pow. ok. 32 m²

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka z WC
- sypialnia,

W pełni umeblowane z niezbędnymi sprzętami AGD. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz do spółdzielni to około 420 zł / miesięcznie. Do nieruchomości przynależne piwnica.

Ładny, zadbane blok. Plac zabaw dla dzieci, blisko sklepy, park, kościół oraz handlowa część miasta.

Chcesz wiedzieć więcej? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.



szczegóły oferty

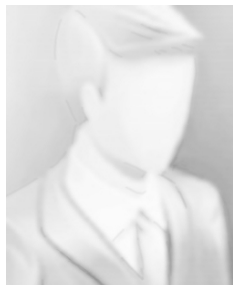
Symbol	MS-410305-277883	Cena	720 000, 00 PLN
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	goleniowski
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Gmina	Goleniów
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	680 000, 00 PLN	Czynsz ofertowy	420, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	78, 00 m²
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	78, 00 m²	Forma własności działki	DZIERŻAWA
Udział w działce	UDZIAŁ	Region	
Rodzaj mieszkania	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1997	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. ELEKTRYCZNE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Certyfikat energetyczny	TAK	Liczba miejsc parkingowych	3
Typ parkingu	NA ULICY	Balkon	TAK
Nr Licencji	17866	Czynsz administracyjny	420, 00 PLN



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

