

Dom na sprzedaż - Pełczyce, Sułkowo

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **150,00** m², pow. działki: **2 371,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest urokliwy dom w miejscowości Sułkowo, położony na dużej działce o powierzchni 2371 m², oddalonej od Stargardu jedynie 7 km. Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, otoczona lasem, co zapewnia ciszę i prywatność, a jednocześnie nie jest odległa od miejskich udogodnień.

Parter domu o powierzchni 89,27 m² składa się z:

4 pokoi kuchni łazienki z wc przedpokoju wiatrołapu Na poddaszu znajduje się jeden pokój oraz strych do zagospodarowania.

Część domu podpiwniczona.

Dom został wybudowany w stylu starej leśniczówki, co nadaje mu wyjątkowego charakteru i przytulnej atmosfery. Dodatkowym atutem jest murowany, wolnostojący garaż, który zapewnia wygodne miejsce na samochód i dodatkową przestrzeń magazynową.

To idealna propozycja dla osób ceniących sobie kontakt z naturą, a jednocześnie chcących mieszkać blisko miasta. Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Justyna Kaczmarek

512 372 854



szczegóły oferty

Symbol	DS-107208-277581	Rodzaj domu	INNY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, OGRZEWANIE, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SZAFKA, LUSTRO	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2024	Cena	690 000, 00 PLN
Stara cena	6 900 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	choszczeński
Gmina	Pełczyce	Miejscowość	Pełczyce
Kod pocztowy	73-236	Dzielnica - osiedle	Sułkowo
Położenie działki	TEREN ZRÓZNICOWANY	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Powierzchnia działki	2 371, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	103, 45 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Przeznaczenie	DOWOLNE, REKREACYJNE, MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE



WĘGLOWY

Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Winda w nieruchomości	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Telewizor	NIE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE, PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY, W BUDYNKU
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	TAK	Loggia	NIE
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z dużą	Rolety	NIE



działką

Żaluzje	NIE	Suszarka do ubrań	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin



☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

