

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, centrum

cena **1 170 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **59,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta na sprzedaż apartamentu w Hanza Tower to doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego i nowoczesnego miejsca zamieszkania. Oto kilka kluczowych informacji na temat tego apartamentu:

Lokalizacja:

Apartament znajduje się na 17 piętrze prestiżowego budynku Hanza Tower. Centralna lokalizacja w samym sercu miasta, blisko sklepów, restauracji i punktów usługowych. Powierzchnia i Rozkład:

Powierzchnia apartamentu wynosi 59m². Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, przedpokoju oraz garderoby. Wyposażenie i Wykończenie:

Apartament jest w pełni wyposażony. Nowoczesny aneks kuchenny z zmywarką, płytą indukcyjną, piekarnikiem i lodówką. Sypialnia z dużym, wygodnym łóżkiem i przestronną szafą. Łazienka utrzymana w minimalistycznym stylu z nowoczesnymi sanitariatami i dużym prysznicem. Garderoba z miejscem na pralkę i suszarkę. Wysokiej jakości materiały wykończeniowe, panele firmy Quick Step na podłodze. Okna i Widok: Okna wychodzą na południowy zachód, zapewniając dużo naturalnego światła. Panoramiczny widok na otoczenie. Budynek i Udogodnienia:

Hanza Tower to nowoczesny wieżowiec z całodobową ochroną i recepcją. Centrum fitness, basen, jacuzzi oraz sauny dostępne dla mieszkańców. Płatne miejsce postojowe w garażu podziemnym. To idealne rozwiązanie dla osób ceniących wygodę, prestiż oraz bliskość centrum miasta.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na obejrzenie apartamentu.

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941



szczególne oferty

Cena	1 170 000, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Sieć LAN	TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.02.2024	Stara cena	1 180 000, 00 PLN
Cena za m2	19 830, 51 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	59, 00 m²
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Wyzwoleni
Powierzchnia użytkowa	59, 00 m²	Region	
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	17
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Wideofon	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	KAFLE, TERAKOTA, GRES
Elewacja	INNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Basen	TAK
Sauna	TAK	Garderoba	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Nr Licencji	17866
Czynsz administracyjny	799, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

