

Mieszkanie na sprzedaż - Resko, Centrum

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **80,00** m², pow. działki: **366,00** m²,



opis nieruchomości

Nieruchomość - budynek o powierzchni 80m² z dwoma lokalami.

Nieruchomość po generalnym remoncie (grudzień 2022 r.).

Każdy lokal składa się z dużego pokoju oraz łazienki. Korytarz oraz w pełni wyposażona, nowoczesna kuchnia stanowi strefę wspólną.

Układ pomieszczeń pozwala jednak na zintegrowanie lokalu, jako jedna całość.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Media miejskie. Liczne miejsca parkingowe.

Budynek ocieplony i otynkowany. Wymieniona instalacja elektryczna.

UWAGA!W cenie nieruchomości pełne umeblowanie i wyposażenie.

Budynek posadowiony na działce 366 m² (cztery działki o powierzchni: 42 m², 43 m², 69 m², 212 m²). Z tyłu budynku pomieszczenie gospodarcze.

Istnieje możliwość wykonania drugiej kuchni tak, aby całkowicie oddzielić apartamenty.

Infrastruktura przy nieruchomości zagospodarowana: szkoła, sklepy, parking.

Cena do negocjacji.

Nieruchomość idealna na inwestycję, jak i do własnego użytkowania.

Lokal niemieskalny- nie ma możliwości zameldowania.

Serdecznie zapraszam na prezentację, tel.: 530855099.



szczególne oferty

Symbol	MS-554606-277109	Cena	299 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Gmina	Resko
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.01.2024	Stara cena	289 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	80, 00 m²	Miejscowość	Resko
Kod pocztowy	72-315	Powierzchnia działki	366, 00 m²
Dzielnica - osiedle	Centrum	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj mieszkania	STUDIO	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	24
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1



Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna, internetowa	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	12
Typ parkingu	BETONOWY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	TAK
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Nr Licencji	17866	Żaluzje	TAK
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

