

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum Miasta

cena **545 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,83** m²,



opis nieruchomości

Zapraszam do odkrycia wyjątkowego mieszkania dwupokojowego o powierzchni 45,83 m² to idealna przestrzeń do życia z możliwością przekształcenia na trzeci pokój. Położone na pierwszym piętrze, oferuje komfortowy styl mieszkania od razu po wprowadzeniu.

Cechy mieszkania:

Funkcjonalny układ: Salon z aneksem kuchennym oraz sypialnia oferują idealne miejsce do relaksu i spędzania czasu z rodziną. Dodatkowo, duży przedpokój daje możliwość stworzenia dwóch przestrzennych szaf w zabudowie, dostosowanych do Twoich potrzeb.

Wykończenie najwyższej jakości: Łazienka z nowoczesną zabudową pieca dwufunkcyjnego Junkers i pralki Hoover prezentuje elegancję i funkcjonalność. Ściany pomalowane farbami Flugger dodają mieszkaniu charakteru, a różnorodność materiałów użytych na podłogach i w łazience nadaje mu wyjątkowego stylu. Nowoczesne elementy: Okna PCV oraz drzwi wewnętrzne POL-SKONE zapewniające doskonałą izolację, a drzwi antywłamaniowe gwarantują bezpieczeństwo. Dodatkowo, mieszkanie wyposażone jest w ogrzewanie podłogowe i designerskie oświetlenie, w tym lampy Formakami autorstwa Jaime Hayon`a oraz stylowe elementy wybrane przez artystkę Monikę Kreft.

Wspaniała lokalizacja: Okna wychodzące na wschód pozwalają cieszyć się porannym słońcem a przestronność oraz wysokość pomieszczeń nadają mieszkaniu niepowtarzalny charakter.

Dodatkowe udogodnienia: Możliwość nabycia mieszkania w wersji "pod klucz" z całym wyposażeniem lub bez, pozostawiając to do uzgodnienia przy transakcji.

To mieszkanie to nie tylko doskonała przestrzeń do życia, ale także propozycja dla osób poszukujących unikalnego designu i funkcjonalności w jednym miejscu. Możliwość dostosowania do własnych potrzeb oraz bliskość lokalnych udogodnień sprawiają, że jest to propozycja godna uwagi. Nie przegap okazji, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce w sercu miasta! Zapraszamy na prezentację telefon 530 855 025.



szczegóły oferty

Cena	545 000, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, LUSTRO, pralka, WC
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.12.2023
Czynsz ofertowy	500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	45, 83 m²
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-347
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Nr Licencji	17866	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

