

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Szczecin Północ

cena **354 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **37,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta Sprzedaży Mieszkania w Szczecinie

Lokalizacja: Północna część Szczecina
Powierzchnia: 37 m²

Przedmiotem sprzedaży jest urocze jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 37 m², zlokalizowane w północnej części Szczecina, w sąsiedztwie ulicy Hożej. To doskonała oferta dla osób poszukujących komfortowego lokum w spokojnej okolicy, z dogodnym dostępem do szkół, przychodni, sklepów oraz punktów usługowych.

Główne cechy oferty:

Mieszkanie środkowe, co gwarantuje ciszę i spokój.

Budynek ocieplony i z nową elewacją, zapewniający komfort cieplny i estetyczny.

Duży balkon, idealny na chwile relaksu i śniadania na świeżym powietrzu.

Przynależna piwnica, co zapewnia dodatkowe miejsce na przechowywanie.

Cena: 359.000 zł do negocjacji, co daje możliwość dostosowania ceny do Twojego budżetu.

Lokal stanowiący odrębną nieruchomość z założoną księgą wieczystą, bez żadnych zadłużeń, gotowy do natychmiastowego przekazania.

Zapraszamy do naszego biura, gdzie możesz dowiedzieć się więcej na temat tej wyjątkowej nieruchomości. Jesteśmy dostępni o dowolnej porze, aby umówić prezentację mieszkania, odpowiedzieć na Twoje pytania i pomóc Ci w procesie zakupu.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś.

Zapraszam do kontaktu.

Urbanowicz Rafał
tel.512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	MS-147210-276862	Cena	354 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	szczecin	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Komórka lokatorska	TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.11.2023	Stara cena	359 000, 00 PLN
Cena za m2	9 567, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	37, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Szczecin Północ
Ulica	Grzymińska	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Region		Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2001
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Lodówka	TAK



Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	17866
Żaluzje	TAK	Czynsz administracyjny	250, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

