

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,00** m²,



opis nieruchomości

Oferowane mieszkanie ma wiele zalet, które mogą zainteresować potencjalnych nabywców. Oto kilka punktów, które zachęcą do zakupu tego mieszkania:

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze niskiego bloku, co może być wygodne dla wielu osób, zwłaszcza tych, którzy nie lubią korzystać z windy.

Ponadto, monitorowana klatka i ogrodzony teren sprawiają, że mieszkanie jest bezpieczne i przyjazne dla rodzin.

Niskie koszty utrzymania:

Czynsz w wysokości około 850 zł zawiera w sobie opłaty za ogrzewanie, podatek i fundusz remontowy, co może znacząco obniżyć miesięczne wydatki.

Przestronność:

Mieszkanie ma dwa pokoje oraz osobną kuchnię, łazienkę i przedpokój, co zapewnia dużo przestrzeni dla mieszkańców.

Dobrze utrzymane wspólne miejsca:

Wspólnota posiada własną kotłownię, co oznacza, że nie trzeba martwić się o problemy z ogrzewaniem. Dodatkowo, ogrodzony teren z furtką na kod i automatyczną bramą wjazdową zapewnia poczucie bezpieczeństwa i komfortu.

Ustawność mieszkania:

Mieszkanie jest ustawne, co oznacza, że jest funkcjonalne i łatwe do aranżacji według własnych potrzeb.

Zakup tego mieszkania może być doskonałą okazją dla osób, które szukają bezpiecznego, przestronnego i niedrogiego miejsca do zamieszkania.

Dobre warunki czynszowe oraz opieka nad terenem i klatką schodową dodają dodatkowego uroku

Jeśli jesteś zainteresowany lub masz pytania, koniecznie skontaktuj się z właścicielem, aby dowiedzieć się więcej o szczegółach i umówić się na oglądanie.

Zapraszam do kontaktu

Urbanowicz Rafał

512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	MS-147210-276865	Cena	399 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.10.2023
Kraj	POLSKA	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	57, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Ulica	Miła	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Region		Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK

www.szczecin-nieruchomosci.eu


Wodomierz

TAK

Opomiarowanie ciepła

TAK

Certyfikat energetyczny

TAK

Pomieszczenie gospodarcze

TAK

Nr Licencji

17866



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.szczecin-nieruchomosci.eu**

